



ESPERIENZE
sul territorio Italiano

ESPERIENZE MILANO



CANTIERI

Progetto Bicocca

Intero complesso di riqualificazione urbanistica a firma dell'Architetto Vittorio Gregotti con Pirelli R.E.: 1.000 appartamenti con 1.300 box.

Orti Antichi - Piazza Mondadori, 3.

Complesso residenziale di 120 appartamenti di altissimo profilo in centro città con Doughty Hanson / Europa Risorse.

Borghettino - Via Rubattino, 35, zona Lambrate / Città Studi.

Complesso di riqualificazione urbanistica: circa 400 appartamenti e relativi box con Aedes S.p.A. e Impresa Rosso S.p.A.

Edificio 16 - Viale Sarca, 336/F, nell'ambito della riqualificazione urbanistica della rea ex Ansaldo; primo intervento di loft dedicato espressamente ad aziende di alto profilo che ricercano una sede con una forte connotazione di brand identity: 80 unità ad uso laboratorio, C3 con relativi box. Con Pirelli Re / Prelios e Celtic Italy per Spazio Industriale SGR.

Le Corti all'Alzaia - Alzaia Naviglio Pavese, 260, in zona Naviglio. Ampio complesso di risanamento conservativo della vecchia cartiera Binda. Oltre 100 unità residenziali, loft, negozi e relativi box, con Gabetti Property Solutions Agency.

Le Residenze di Via Treves Tre - Via Treves 3, in zona Lambrate. Palazzina in costruzione di oltre 30 appartamenti e box con RealtyLab Srl.

Parco Adriano

Residenza Aquitania, Via Ugo Tognazzi 9. In contesto di grande riqualificazione urbanistica, oltre 30 appartamenti e box con AEDES S.p.A.

Parco Adriano - Torre Dacia, Via Ugo Tognazzi, 6. In contesto di grande riqualificazione urbanistica, torre residenziale a firma dell'architetto Paolo Caputo, 35 appartamenti e box con AEDES S.p.A.

Via Senigallia, 6

252 appartamenti in zona Niguarda con Fondo immobiliare Chiuso Petronio.

Via Boncompagni, 101

"Urban Loft", in zona Sud, 127 loft, C3 e box con Fondo immobiliare Chiuso Petronio.

Via Capecelatro, 2 - zona San Siro.

Piccola palazzina residenziale in corte interna.

Via Carbonera, 17

Piccola palazzina con Compagnia Immobiliare LASA S.p.A.

FRAZIONAMENTI

P.za Wagner angolo Buonarroti

Via Anguissola, 54

Via Soderini, 47

Via Arzaga, 11 angolo San Gimignano

P.za Giolitti, 13

Via Ponzio, 78

Via Milani, 6/A, 6/B, 6/C - 8/A, 8/B, 8/C

Via Vallisneri, 11/A, 11/B, 11/C - 13/A, 13/B, 13/C

Via Bellerio, 7

Via Buschi, 10 - 12

Via Grossich, 15

Via Campiglio, 4 - 6 - 8

Via Corti, 17 - 19

Via Beruto, 4 - 6 - 8

Via Peroni, 71 - 73 - 75

P.za Angilberto

Via Roncaglia

Via Valfurva, 1 - 2 - 3 - 4

V.le Ca' Granda, 14 - 16 - 18 - 20 - 22

V.le Suzzani, 17 - 19

Via Valmaira, 11 - 15

Via De Martino, 1

Via Inganni, 103

V.le Legioni Romane

Via Maestri Triestini

Corso Garibaldi, 59 - 61

Corso Buenos Aires

V.le Indipendenza, 6 - 12

Via Grancini, 4 - 6

Via Pinerolo

Via Airolo, 29 - 33 - 35 - 36 - 37 - 44

Via Cufra, 17

Via Sarzana, 24 - 32

Via Fiuggi, 17 - 19

Via Trescore, 23

Via Zuretti, 25

PRODUTTIVO / TERZIARIO

Via Bellerio - diverse unità produttive per totali 5.000,00 mq.

Via Pestalozzi - ex stabilimento "luce" costituito da diversi capannoni.

Stabilimento ex BMW.

INTERMEDIATO DI AGENZIA

90 / anno unità immobiliari di privati, terzi su terzi, intermedie.

ESPERIENZE PROVINCIA DI MILANO



CANTIERI

Milano 3 - Basiglio

Complesso residenziale integrato sviluppato su 155 ettari con 3.200 appartamenti e 250 ville di alto profilo con Edilnord Commerciale S.p.A.

Milano Visconti - Cusago

Complesso residenziale di 350 appartamenti e 30 ville di alto profilo, con Edilnord Commerciale S.p.A.

Castello di Tolcinasco Golf & Country Club - Tolcinasco di Pieve Emanuele.

Intervento immobiliare di ristrutturazione conservativa e storica del castello e della corte con 150 appartamenti e 3500 quote golf, con Edilnord Commerciale S.p.A.

Buccinasco

Per un totale di circa 400 appartamenti con Studio Storchi S.r.l.

- Via Garibaldi;
- Via don Minzoni;
- Via degli Alpini;
- Via Lomellina;
- Residenze "Le Ninfee";
- Residenze "Delle Orchidee".

Gallarate - Via Ferni.

Residenza con 20 appartamenti con Compagnia Immobiliare LASA S.p.A.

FRAZIONAMENTI

Segrate

Milano 2: residenza Fontanile circa 120 unità con Pirelli & Co RE.

Milano San Felice: 4 "torri" per circa 150 appartamenti e box con Pirelli & Co RE per Investire Immobiliare SGR.

Melegnano - Via Montorfano / Via Verdi.

Circa 130 appartamenti con Edilnord Commerciale S.p.A. per Fondo Mario Negri.

PRODUTTIVO / TERZIARIO

Assago - Via Fermi

Bareggio - Via Adamello

Settimo Milanese

- Via Keplero;
- Via Edison;
- Via Fermi;
- Via Galvani.

Fizzonasco - Via Buozzi

San Giuliano Milanese - diverse unità sparse

Trezzano sul Naviglio - diverse unità sparse

Peschiera Borromeo - diverse unità sparse

Segrate - diverse unità sparse

Opera - diverse unità sparse

Locate Triulzi - diverse unità sparse

Corsico - diverse unità sparse

Buccinasco - diverse unità sparse

Bollate - diverse unità sparse

ESPERIENZE PARMA



CANTIERI

Parmaoltre

Progetto misto pubblico / privato, nell'ambito della riqualificazione della nuova stazione.

Compagnia Immobiliare Italiana segue direttamente per conto dell'ATI Bonatti S.p.A. e Di Vincenzo Dino S.p.A. la realizzazione di una nuova piazza su cui si sviluppa un complesso immobiliare plurifunzionale con appartamenti, uffici direzionali e professionali, negozi e un edificio alberghiero, oltre a box e posti auto.

ESPERIENZE PADOVA



FRAZIONAMENTI

Nel piano di dismissione del patrimonio immobiliare INA / CONSAP con Edilnord Commerciale S.p.A.:

- P.le Europa - P.ta Conciapelli;
- Corso del Popolo.

ESPERIENZE MONZA



CANTIERI

Vimercate (MB) - Via Milano, area ex Bassetti.

5 edifici residenziali, 1 direzionale e commerciale con Pirelli RE per Devero Costruzioni S.p.A.

FRAZIONAMENTI

Monza San Fruttuoso - Via Montanari, 19.

Frazionamento residenziale di oltre 70 appartamenti con ITRAS S.p.A.

ESPERIENZE IN CAMPO TURISTICO SARDEGNA

CANTIERI

Rudargia - Porto Rotondo (Olbia).

Complesso residenziale turistico di 380 appartamenti arredati di cui circa 150 venduti in multiproprietà con Edilnord S.p.A e Galotti.

Sa Poderada - Porto Rotondo (Olbia).

Complesso residenziale turistico di circa 100 appartamenti arredati disposti in 4 blocchi di 4 palazzine a 2 piani, con Edilnord S.p.A.

ESPERIENZE TRIESTE



FRAZIONAMENTI

Nel piano di dismissione del patrimonio immobiliare INA / CONSAP con Edilnord Commerciale S.p.A.:

- Riva Grumola, 10;
- via Mercato Vecchio, 1 - via Cadorna 3;
- via Cesare Battisti, 31;
- via Coroneo, 19/21;
- via Combi;
- via Slataper;
- via San Francesco.

ESPERIENZE PESCARA



CANTIERI

Rinascimento - Via Michelangelo / Beato Angelico.

Complesso di riqualificazione di un edificio in pieno centro con 85 unità tra appartamenti, uffici, negozi e box, con Fondo Immobiliare chiuso Petronio.

ESPERIENZE GENOVA



FRAZIONAMENTI

Con Pirelli & Co RE frazionamenti in palazzine residenziali per oltre 80 appartamenti complessivi in:

- Via Martiri di Cefalonia, 4;
- Via Piave, 12;
- Genova Pegli.

ESPERIENZE NOVARA



IN COSTRUZIONE

ESPERIENZE IN CAMPO TURISTICO VALLE D'AOSTA

CANTIERI

Courmaison - Courmayeur (AO).

Sotto la frazione del Verrand complesso turistico con appartamenti, hotel e residence con Edilnord S.p.A e Baltea Prima S.p.A.



Compagnia Immobiliare Italiana Soluzioni Commerciali S.p.A.

ROMA

P.za del Popolo 18, 00187
tel. **+39 06 79.25.01.69**

MILANO

Via Serbelloni 7, 20122
tel. **+39 02 43.99.86.88**

P. IVA 04956350963 - info@compagniaimmobiliareitaliana.it
Capitale Sociale: € 750.000 i.v. - REA n.1785275